

## Informationsbrev nr 5 Gamla Haga vägförening, 2022-12-20

**Bästa medlemmar,**

Vi i styrelsen önskar alla medlemmar en God Jul och ett Gott Nytt År. Vi ser fram emot att fortsätta vårt arbete tillsammans med er medlemmar under 2023.



**Utökad belysning i föreningen:** Dom från Mark- och miljödomstolen erhöles i början av december 2022. Domstolen avslog på samtliga punkter medlemmens klagan mot föreningen. Domen innebär även att medlemmen ska ersätta föreningen för dess rättegångskostnader, ca 75 000 kronor, samt ränta. Domen bifogas i detta mail.

En enig styrelse har accepterat anbudet från kommunens entreprenör, El och Data. Entreprenören har fått i uppdrag att sätta upp 12 belysningsstolpar med placering enligt kartan i slutet av detta dokument.

Upphandling har skett under kommunens ramavtal till samma priser som kommunen upphandlar. Placering av belysningsstolpar samt val av armaturer med ljusflödesstyrka och kelvin är enligt de krav som kommunen har för att ta över drift, underhåll och service. Skriftlig överenskommelse med kommunen rörande den utökade belysningen finns med uppdelning av ansvar mellan GHV och kommunen. Ansvarsfördelningen är förenklat att föreningen bygger och därefter förvaltar och driftar kommunen vägbelysningen.

En slutlig genomgång av placering av belysningsstolparna kommer att göras på plats av entreprenören och styrelsens representant för att säkerställa att placering sker på enhetligt sätt och inte till hinder för fastighetsägarna. Entreprenören beräknas påbörja och avsluta arbetet under första kvartalet 2023 givet att vädersituationen tillåter detta.

**Arbetsgrupp Vägar:** Vi fortsätter arbetet med att ta fram förslag på olika permanenta lösningar för att sänka hastigheten i vårt område och tar in anbud för de olika lösningarna. Vi har en bra dialog med kommunen och REVs experter kring dessa frågor men det kommer ta lite tid att få farthinder på plats då bland annat eventuella tillstånd kan komma att behövas. Innan mer permanenta farthinder utplaceras vill vi göra en insats på vägarna med bland annat väghyvling. Vi skulle också uppskatta om ni boende som känner att hastigheten skulle behöva sänkas, informerar styrelsen om var ni ser behoven. Ni känner ju bäst till förutsättningarna där ni bor.

För tillfället finns det inte några planer från styrelsen att köpa in flyttbara hinder, bland annat baserat på de erfarenheter vi gjorde av flyttbara hinder under dagvattenprojektet förra vintern. Det är dock ett alternativ om det inte går att hitta permanenta lösningar som passar i vårt område.

Vi vill också förtydliga informationen i det förra Informationsbrevet rörande farthindret Hagavägen/Södra Sparvstyckevägen där hastigheten sänks för cyklisterna. Detta blev en snabb och genomförbar insats inför skolflytten (även denna insats är genomgången med kommunen). Då vi inte redan nu kan sänka farten för bilar på Sparvstyckevägen, blev detta den lösning som stod till buds. Låt oss utvärdera den under en tid och se hur den faller ut.

**Arbetsgrupp Grönområden:** Höstens insatser är utförda enligt skötselplanen. Under våren 2023 kommer grönytorna klippas enligt skötselplanen.

**Momsrapportering av föreningen:** Medlemmar har haft frågor kring föreningens momsrapportering och vilken effekt den har på föreningens ekonomi.

Under 2022 blev det möjligt för föreningar som har omsättning som understiger det belopp som kräver momsrapportering, att ansöka om frivillig momsrapportering vilket vi gjorde. Skälet till detta är att vi bedömer att den

moms vi betalar på våra utgifter kommer att överstiga momsens på vår omsättning eller våra intäkter. Detta innebär att vi får återbetalning av moms.

Som förening är vi momspliktiga för en intäkt, våra medlemsavgifter. Det bidrag vi får från kommunen är inte momspliktigt. Här är vi något unika då många föreningar inte får något sådant kommunalt bidrag vilket innebär att de måste finansiera all sin verksamhet via medlemsavgifter. Om då medlemsavgifterna är lika stora som utgifterna, har man ingen vinning av momsrapportering.

Moms ingår i medlemsavgiften och det krävs inte att faktura utställs till medlem som visar momsbeloppet. Detta räkenskapsår, 2022/23 (1 juli 2022 – 30 juni 2023), är medlemsavgiften 400 kr per medlem, av detta belopp är 80 kr moms och 320 kr intäkt för föreningen.

Detta innebär att om en förening har utgifter som överstiger dess medlemsavgifter, är det gynnsamt att rapportera moms. För innevarande räkenskapsår beräknar vi att föreningens intäkter inklusive moms är 32 000 kr (medlemsavgifter) medan utgifterna är drygt 400 000 kr. Momsåtervinningen blir därigenom drygt 70 000 kr vilket ökar föreningens likviditet med motsvarande belopp.

**Årsavgift 2022/2023:** Samtliga medlemmar har nu betalat årsavgiften. Tre medlemmar har betalat in flera gånger. Styrelsen kommer att kontakta dessa medlemmar för att återbetala så fort vi kan.

**Föreningens budget 2022/23 och likviditet:** Den tidigare styrelsen presenterade budget för räkenskapsåret 2022/23 på årsstämman 2022. Denna budget visar ett underskott på ca 71 000 kr. Utgifterna uppgår till ca 151 000 kr och intäkterna till ca 80 000 kr, varav medlemsavgifter 32 000 kr och kommunalt bidrag 47 000 kr. Samtliga belopp är inklusive moms förutom kommunalt bidrag som är momsfritt som nämnts. I utgifterna ingår inget belopp för vägbelysning trots att årsstämman 2021 beslöt att bygga vägbelysning.

Styrelsen har reviderat budgeten för vägbelysning, 225 000 kr inklusive moms, viss ökning av utgifter för farthinder, 25 000 kr inklusive moms, och återbetalning av moms, 73 000 kr. Efter denna uppdatering visar budgeten ett underskott på 248 000 kr, dvs. en ökning av underskottet med 177 000 kr (248 000 – 71 000). Denna ökning är betydligt lägre än de ökade utgifterna för vägbelysning och farthinder tack vare momsåtervinning.

Föreningen hade vid räkenskapsårets början likvida medel om ca 528 000 kr. Utifrån den uppdaterade budgeten kommer föreningens likvida medel vid räkenskapsårets utgång, 30 juni 2023, vara ca 280 000 kr (528 000 – 248 000). Detta innebär att föreningen förväntas ha en god likviditet även efter de investeringar som görs detta räkenskapsår.

**Frågor till styrelsen:** Medlem som har frågor till styrelsen kan kontakta styrelsen på [styrelsen@ghv.nu](mailto:styrelsen@ghv.nu). Frågorna kommer att besvaras efter nästkommande styrelsemöte (styrelsemöten hålls runt den 15 i varje månad) och i de fall de bedöms som akuta, i nära tid.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen

Karta över placering, blå prickar är ny belysning

